

**Регламент  
пропуска на внутреннюю территорию двора многоквартирного дома № 129 по ул. Буденного  
дома лиц, следующих к собственникам жилых и нежилых помещений, а также  
автотранспорта**

«25» 04.2017 г.

г. Краснодар

В целях обеспечения порядка на внутренней территории двора ЖК «Центральный» расположенного по адресу: г. Краснодар ул. Буденного д. 129 и исходя из ограниченного количества мест на парковке внутри двора (56 гостевых парковочных мест) предназначенных –для стоянки автомашин гостей комплекса:

**РАЗРЕШИТЬ ВЪЕЗД:**

Собственникам при наличии пропуска на автомобиль установленного образца.

Автомобилям спецслужб (полиция, скорая помощь, МЧС) беспрепятственно.

2.1 Такси после предъявления надлежащих документов и маркировки установленного образца на кузове автомобиля.

3. Крупногабаритным автомобилям доставки на время не превышающего 60 минут, с обязательной фиксацией в книге регистрации автотранспорта.

4. Автомобилям доставки (продукты, вода, лекарства, пицца, почта) при надлежащей маркировки на кузове автомобиля, на время, не превышающее 15 минут, с записью в журнал регистрации номер квартиры, в которую производится доставка.

5. Транспорт по вывозу строительного мусора (контейнеровозы) с предварительно полученным в администрации ООО «УК «Центральная» разрешением в котором оговаривается дата, время и места размещения контейнера и номер квартиры заказчика.

6. Большегрузному транспорту (свыше 3,5 -5 тонн) для доставки стройматериалов и вывозу мусора кузовным способом по предварительному разрешению администрации ООО «УК «Центральная» где указывается дата, время и квартира заказчика.

**ЗАПРЕТИТЬ ВЪЕЗД:**

На территорию двора комплекса транспорту, не являющегося собственностью жильцов ЖК «Центральный».

Автотранспорту наемных рабочих. На придомовой территории по ул. Калинина и ул. Рашпилевская существуют парковочные места. При необходимости на подземной парковке (1 час бесплатно).

Крупногабаритному транспорту без согласия «УК «Центральная».

*Дополнительно:*

Обязать владельцев автотранспорта (жильцов ЖК «Центральный») во время пребывания на территории двора размещать пропуск на автомобиль установленного образца под лобовым стеклом для возможности идентификации автомобиля, как имеющие право находиться на территории двора. При этом данные пропуска должны быть доступны для обзора.

Охранной службе, осуществляющей пропуск автотранспорта на территорию двора, вести журнал учета автотранспорта, не являющегося собственностью жильцов ЖК «Центральный».

В журнале должны быть отражены идентификационные данные транспортного средства, время въезда и выезда, лицо ответственное за пребывание транспортного средства на территории двора.

Собственникам жилых помещений осуществлять парковку транспортных средств, только в специально отведенных местах (в «карманах»). Запретить парковать транспортные средства вдоль бордюров, прилегающих к дому.

У пешеходов требовать пропуска (образец разработан УК «Центральная»), у посторонних лиц (т.е. не собственников), уточнять в какую квартиру и Ф.И.О. собственника проходят, сверять правильность данных, если это рабочие, то проверять пропуска, сверять в пропусках период разрешения на работы.